

Curso:

## REDACCIÓN DE PROYECTOS DE APERTURA DE LOCALES COMERCIALES

Del 07 de febrero al 21 de marzo

PONENTE: D. José Manuel Beltrán Ortuño  
-Arquitecto Técnico-



Retransmisión on line  
En directo y en diferido  
¡Síguela por internet!

ORGANIZA:



COLEGIO OFICIAL  
DE APAREJADORES,  
ARQUITECTOS TÉCNICOS  
E INGENIEROS DE  
EDIFICACIÓN DE  
ALICANTE

COLABORA:



Colegio Oficial de Aparejadores  
y Arquitectos Técnicos de Soria

## Presentación y objetivos

Este curso está dirigido a los técnicos que redactan proyectos de apertura o actividad de locales, con desarrollo teórico y práctico de cada uno de los apartados de que se componen, adaptados al Código Técnico de la Edificación.

Incluye la incorporación de un módulo de acústica arquitectónica, específicamente diseñado para todos aquellos proyectos en los que los niveles de ruido obliguen a adoptar soluciones constructivas que deban ser justificadas con cálculos numéricos ante la Administración, además de conseguir una acústica interior adecuada para el público asistente.

## Metodología

Los participantes tienen dos posibilidades para el seguimiento de la actividad:

**ON-LINE:** en directo mediante la aplicación ZOOM. Para el seguimiento sólo es necesario disponer de un ordenador (PC con al menos Windows 7 o Mac), con altavoces y conexión a Internet de banda ancha o fibra.

**EN DIFERIDO:** Las sesiones del curso se grabarán y se podrán visualizar hasta 30 días después de la finalización del curso.

**DIPLOMA:** Tendrán derecho a diploma quienes entreguen la práctica propuesta por el profesor, obteniendo una calificación apta a juicio de éste.

**DOCUMENTACIÓN:** Se entregará documentación en formato electrónico, con ejemplos aclaratorios, modelos de memoria, y otras herramientas necesarias para proceder a la redacción de los documentos.



# Programa

## CAPÍTULO I. CONOCIMIENTOS PREVIOS

### 1.1 - El proyecto de actividad.

- Justificación.
- Figuras de intervención ambiental
- Tramitación de expedientes.
- Nuevas figuras de tramitación administrativa.

## CAPÍTULO II. CONDICIONANTES NORMATIVOS

### 2.1 - Introducción.

### 2.2 - Plan General Municipal de Ordenación Urbana.

### 2.3 - Instalaciones básicas.

- Ventilación.
- Aplicación del RITE.

### 2.4 - Protección contra incendio.

- Aplicación del DB SI.
- Aplicación del RSIEI.

### 2.5 - Seguridad de utilización.

- Aplicación del DB SUA.

### 2.6 - Barreras arquitectónicas.

- Normativa autonómica.

### 2.7 - Actividades espectáculo recreativas.

### 2.8 - Acústica arquitectónica.

- Aplicación del DB HR.

### 2.9 - Reglamento Técnico Sanitario.

### 2.10 - Memoria ambiental.

### 2.11 - Otras normativas relacionadas.

## CAPÍTULO III. DESARROLLO DEL PROYECTO

### 3.1 - Desarrollo de un proyecto tipo.

- Ejemplos de Proyectos de Apertura

### 3.2 - Ejemplo de Comunicación Ambiental.

### 3.3 - Ejemplo de Licencia Ambiental



**52 horas** lectivas distribuidas en 13 sesiones de 4 horas.



**Del 7 de febrero al 21 de marzo.**  
**Lunes y miércoles**, de 16:00 a 20:00h (horario peninsular).



Por videoconferencia **online en directo y en diferido.**



**Plazas limitadas**, es necesario inscribirse previamente antes del **3 de febrero** a las **13:00 h** (horario peninsular).  
En caso de superarse el número de plazas se adjudicarán por orden de inscripción.



Precio **colegiados COATIE: 180 €**  
Precio **NO colegiados: 260 €**

### CALENDARIO FEBRERO

L	M	X	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28						

### CALENDARIO MARZO

L	M	X	J	V	S	D
	1	2	3	4	5	6
7	8	9	10	11	12	13
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30	31			