FORMACIÓN PARA ARQUITECTURA TÉCNICA

LEEx:
INFORME DIAGNÓSTICO
- DIGITALIZACIÓN/MONITORIZACIÓN
- SOSTENIBILIDAD/CICLO DE VIDA

PONENTES: Ricardo García San José FACTOR 4
Estíbaliz Pérez Iribarren UPV-EHU

Retransmisión en directo[1]
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONAN

Gobierno de Navarra · Nafarroako Gobernua · AGENDA 2030 · musaat · Co-funded by the European Union · hna · PREMAAT · PLAN4CET

ORGANIZA

arquitectura técnica navarra · nafarroako arkitektura teknikoa

COLABORA

COAATSO
Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos de Soria

Introducción

El Libro del Edificio Existente (LEEx) es la base documental del parque construido anterior a la Ley de Ordenación de la Edificación y entre sus contenidos la norma pide un Estudio del potencial de mejora del edificio "*partiendo del análisis de sus prestaciones en relación con los requisitos básicos definidos en la LOE.* ***Complementariamente, el informe podrá contener también un diagnóstico sobre otras exigencias como digitalización, sostenibilidad, ciclo de vida, etc.***" *(Anexo I RD 853/2021).*

Ese contenido mínimo puede ampliarse/desarrollarse a nivel autonómico. En Navarra, por ejemplo, la LF 10/2010 exige que "*en el estudio del potencial de mejora de las prestaciones del edificio se incluirá necesariamente un informe diagnóstico sobre las posibilidades de digitalización y monitorización del mismo, así como sobre su sostenibilidad y ciclo de vida" (DT 14ª).*

Objetivos

- **Comprender el encaje normativo del LEEx**, que en Navarra se concreta en la exigencia específica del informe diagnóstico sobre digitalización-monitorización, sostenibilidad y ciclo de vida.
- **Identificar qué información mínima debe recoger el diagnóstico** para que sea útil, trazable y coherente con el estudio del potencial de mejora.
- **Evaluar las posibilidades reales de digitalización y monitorización de un edificio existente**, considerando tipología, antigüedad, instalaciones, accesibilidad a datos, propiedad, costes y escalabilidad.
- **Relacionar la monitorización con la gestión técnica del edificio;** mantenimiento, eficiencia energética, detección de patologías, confort interior y priorización de actuaciones.
- **Introducir criterios de sostenibilidad y ciclo de vida** en el diagnóstico del edificio existente, desde una aproximación proporcionada y realista.
- **Conocer Herramientas y tecnologías aplicadas** a la monitorización y optimización energética de edificios.
- **Proponer una estructura-tipo de informe diagnóstico sobre digitalización-monitorización y sostenibilidad-ciclo de vida**, con contenidos, indicadores, evidencias documentales y recomendaciones necesarias aplicables a edificios residenciales existentes.

Programa

JORNADA 1. 18 NOV, de 16:00 a 20:20 h:

BLOQUE 1. DIGITALIZACIÓN Y MONITORIZACIÓN

- **Análisis de las instalaciones existentes: Agua, electricidad y térmicas**
- **Equipos de medición y monitorización existentes**
- **Sistemas de toma de datos y comunicación posibles**
- **Adecuación a las exigencias de la Directiva de control y monitorización: Flexibilidad, auto-diagnóstico y conectividad**
- **Indicador de preparación para aplicaciones inteligentes (SRI)**
- **Resumen de los datos a reflejar en el Libro del Edificio**

JORNADA 2. 25 NOV, de 16:00 a 20:20 h:

BLOQUE 2. SOSTENIBILIDAD Y CICLO DE VIDA

- **Sostenibilidad y Edificación: ¿por qué necesitamos una perspectiva de ciclo de vida?**
- **Análisis de Ciclo de Vida (ACV) aplicado a edificios**
- **Inventario del ACV: ¿qué datos necesito y dónde puedo obtenerlos?**
- **Integración del ACV en el LEEx**
- **Relación del ACV con otros indicadores y certificaciones del Edificio**
- **Caso práctico: del Edificio Existente al LEEx con ACV**

Profesorado

D. Ricardo García San José, ingeniero industrial, fundador de ingeniería FACTOR 4. Profesor-colaborador Universidad de Mondragón y Universidad de Navarra

Dña. Estíbaliz Pérez Iribarren , ingeniera industrial, professora agregada Dpto. Ingeniería Energética Escuela de Ingeniería de Bilbao – UPV/EHU

8 horas lectivas.

Miércoles de **16:00 a 20:20 h** (horario peninsular).

Presencial o videoconferencia *online* en directo.
1: La asistencia es imprescindible; las grabaciones de las sesiones no se facilitan, salvo causa justificada o caso excepcional.

Plazas limitadas, es necesario inscribirse previamente antes del **11 de noviembre** a las **13:00 h** (horario peninsular).

Sala de formación del Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica de Navarra, C/ Emilio Arrieta Nº 11BIS, 6º - PAMPLONA

Precio **no colegiados/as COAT: 75 €**
Precio **colegiados/as COAT: 45 €**

Gobierno de Navarra Nafarroako Gobernua | AGENDA 2030 | PLAN4CET

Formación incluida en el proyecto Plan4CET, financiado por LIFE Programme de la Unión Europea para la transición hacia la energía limpia.

***MUSAAT SUBVENCIONA A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS/AS COAT CON 15 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA.**

***PREMAAT SUBVENCIONA CON 15 €, A SUS MUTUALISTAS COLEGIADOS/AS COAT QUE LO SOLICITEN EN:**
https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos
***Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.**
***En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.**

SCAN ME

CALENDARIO NOVIEMBRE

L	M	X	J	V	S	D
						1
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	**18**	19	20	21	22
23	24	**25**	26	27	28	29
30						

INSCRIPCIONES A TRAVÉS DE COAATSO: coaatsoria@coaatsoria.com