

Curso Project Manager Hotelero (4º edición)

DIRIGE: Ángel Lahera León



Retransmisión en directo
¡Síguela por internet!

SUBVENCIONAN

musaat



PREMAAT

ORGANIZA



colegio oficial de la
arquitectura técnica
de sevilla

COLABORA

(A)
COAATSO

Colegio Oficial de Aparejadores
y Arquitectos Técnicos de Soria

Introducción

El Curso Práctico de Project Management Hotelero ofrece una formación integral orientada a técnicos y profesionales que deseen especializarse en la gestión de proyectos dentro del sector hotelero. Concebido desde un enfoque aplicado, multidisciplinar y conectado con la realidad del mercado, el curso permite adquirir competencias clave para planificar, coordinar y supervisar intervenciones hoteleras, desde la fase de análisis del encargo hasta la entrega final del activo.

A través de sesiones en directo, impartidas por profesionales en activo y con posibilidad de asistencia presencial u online, se abordan aspectos fundamentales como la estructura operativa de un hotel, los espacios técnicos y de servicio, la sostenibilidad, la eficiencia energética, el confort o la experiencia del usuario final. Todo ello enmarcado en un contexto formativo que integra contenido técnico, visión empresarial, normativa turística, soluciones constructivas y dinámicas reales de operación hotelera.

La próxima edición se celebrará entre septiembre y noviembre de 2026. Contará con 95 horas lectivas distribuidas en sesiones de viernes por la tarde y sábados por la mañana, incluyendo jornadas presenciales, visitas técnicas, sesiones de networking, tres visitas a diferentes ciudades y una clausura en un hotel de referencia.

Objetivos

Este curso está diseñado para formar profesionales en la gestión integral de proyectos hoteleros, con un enfoque práctico y multidisciplinar. A lo largo del programa, los participantes adquirirán las herramientas necesarias para planificar, coordinar y supervisar proyectos hoteleros desde su concepción hasta su puesta en marcha, incorporando metodologías de Project Management adaptadas a las particularidades del sector turístico.

Se abordarán desde los fundamentos del rol del Project Manager hasta la estructura operativa de un hotel, permitiendo al alumno entender las necesidades del cliente, gestionar los equipos implicados y liderar cada fase del desarrollo con eficacia.

Se estudian en profundidad las tipologías de hoteles, el perfil del cliente, la evaluación del encargo, y los actores involucrados. Se traza una metodología clara de organización y fases de trabajo, sin olvidar aquellos aspectos cualitativos que aportan valor diferencial al proyecto.

Una parte esencial del curso se dedica al conocimiento detallado de todas las áreas que conforman un hotel: desde las habitaciones, zonas comunes y de restauración, hasta las áreas técnicas y de servicio ("back of house") y las zonas exteriores, incluyendo piscinas, jardines y espacios de ocio.

Todo ello se acompaña de un enfoque orientado a la eficiencia, el confort, la sostenibilidad y la experiencia del usuario final, alineando el diseño arquitectónico con los objetivos del negocio hotelero.

Generar un "cluster" con una base de profesionales y de empresas en el Colegio de Arquitectos Técnicos de Sevilla a la que puedan acudir empresas, entidades u otros agentes que necesiten desarrollar Proyectos hoteleros, bien para su asesoramiento o para la reforma o construcción de nuevos activos.

Metodología

Se fundamenta el curso en el traslado de experiencias de profesionales y empresas del sector hotelero, con una visión eminentemente práctica y de interacción con las personas participantes.

Cinco visiones diferentes:

- 1.- La experiencia de varios Arquitectos Técnicos que han desarrollado la función de Project Manager en diferentes proyectos hoteleros y diferentes países.*
- 2.- La visión desde la operación y explotación de la hotelería, el Asset Management hotelero.*
- 3.- La parte de la Administración Pública, su labor de asesoramiento y control documental para el cumplimiento de las normativas de Turismo.*
- 4.- El desarrollo de empresas especializadas en áreas específicas relacionadas con los hoteles y su funcionamiento.*
- 5.- La ayuda de expertos en organización, compras y planificación de procesos puestos al servicio del desarrollo hotelero.*
- 6.- La importancia de la sostenibilidad y eficiencia energética en los proyectos, así como las acreditaciones que lo justifiquen.*

Las clases se impartirán en directo, pudiendo asistir de manera presencial u online. Asimismo, las sesiones se grabarán y se subirán a posteriori a la plataforma de formación.

Este año como novedad se deslocalizarán clases en tres ciudades diferentes a Sevilla, para acercar a los alumnos de otras ciudades al curso y poder asistir presencialmente. Las jornadas desarrolladas en estas nuevas ubicaciones girarán en torno a conceptos específicos de máxima relevancia. Así tendremos jornadas en:

- MADRID – sobre INDUSTRIALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO.*
- BARCELONA – sobre SOSTENIBILIDAD Y EFICIENCIA ENERGETICA.*
- PALMA DE MALLORCA – sobre INSTALACIONES HOTELERAS.*

Ubicación general Sevilla – Colegio Oficial de la Arquitectura Técnica. Paseo de la Palmera nº 28A. 41012.

Puedes consultar las ubicaciones de las otras ciudades en formacion@coatsevilla.es

Además, en cada una de estas ubicaciones se realizarán una serie de visitas a fábricas, cuya asistencia será opcional y complementaria.

Dirigido a

Técnicos con experiencia en desarrollo de Proyectos de edificación que quieran especializarse en el sector turístico en general y hotelero en particular.

Profesionales del sector hotelero que también quieran conocer cómo se construyen y organizan las obras de nueva planta y reforma de un edificio hotelero.

Universitarios recién licenciados o en últimos años de formación que tengan inquietud por conocer de una manera práctica como es el sector hotelero, como se construyen edificios dedicados al hospedaje y todo lo que rodea al sector turístico que actualmente es el principal motor económico de nuestro país.

Perfil profesional

Esta programación está diseñada para técnicos con experiencia en edificación que deseen reorientar o ampliar su carrera profesional hacia el sector turístico, con especial atención al desarrollo, reforma y gestión de activos hoteleros.

Asimismo, está dirigida a profesionales vinculados a la operación hotelera que deseen comprender, desde una perspectiva técnica y estructurada, los procesos constructivos, organizativos y funcionales asociados a la puesta en marcha y renovación de establecimientos hoteleros.

También está orientada a universitarios de últimos cursos y recién titulados con interés en conocer de forma práctica el funcionamiento del sector hotelero y los aspectos técnicos que intervienen en el diseño, ejecución y puesta en uso de instalaciones hoteleras.



Profesorado

Esta formación se estructura a partir de la experiencia técnica y operativa de profesionales en activo del sector hotelero. La dirección y coordinación académica están lideradas por perfiles con amplia trayectoria en gestión de proyectos, planificación y ejecución de activos turísticos. La dirección académica está a cargo de Ángel Lahera, Project Manager especializado en activos turísticos, y la coordinación la asume Ana M. Delgado, arquitecta técnica con una extensa trayectoria en gestión de proyectos. Junto a ellos, participan perfiles altamente cualificados: consultores en planificación y gestión hotelera, responsables de operación de cadenas internacionales, técnicos de la administración pública, ingenieros industriales, especialistas en sostenibilidad, interiorismo, eficiencia energética, climatización, paisajismo y domótica, así como representantes de empresas líderes como Daikin, Porcelanosa, Strugal, Zennio, Pilsa, Iberian Sportech o Martínez Otero, entre otras.

Las sesiones se desarrollan desde una perspectiva de aplicación, un espacio de transmisión directa de conocimiento aplicado, con base en experiencias reales y orientado a la toma de decisiones técnicas, organizativas y estratégicas. Esto permite entender cómo se desarrolla y gestiona un proyecto hotelero desde múltiples puntos de vista: cliente, equipo técnico, constructora, operador, inversor o administración. Una formación donde la teoría se pone al servicio de la práctica, en contacto permanente con la realidad del sector.

Ángel Lahera León. Director y profesor

Arquitecto Técnico. Director Técnico de Grupo Marina, Gerente de All Asistencia, Project Manager Hotelero en Qubico y Blue Diamond, Subdirector Corporativo en Valentín Hotel Group, Project Manager en Testa Home y Exedra, Director editorial en Área Investment, Project Manager Dep. Técnico en Fuerte Group (actualmente).

Eduardo Serrano Martínez

Diplomado en Gestión Hotelera y Empresas de Restauración (Montreux, Suiza & AHMA, EEUU). MBA en Dirección de Empresas (ESNA). Especialización en Marketing y Gestión de F&B. Director General de ESMA. Presidente Ejecutivo de AIDABE. Coordinador de Máster en UCAM y Basque Culinary Center.

Ramón Álvarez de la Gala Ariza

Arquitecto Técnico. Máster en Prevención de Riesgos Laborales por EOI – COAAT. Experto en Gestión Urbanística e Inmobiliaria – COAAT. Técnico de producción en EXISA S.A. Director Técnico Territorial en Occidental Hoteles Management. Project Manager Hotelero en ARA Krulich. Gerente en Obras y Servicios Lateris. Socio fundador Cooperativa San Luis 65. Gerente en Bautech Management. Perito Forense por la UPO-COAAT. Tasador Inmobiliario.

Ezequiel Pinillos Salas

Arquitecto Técnico. Project Manager en H10 Hotels, Grupo Inversor FIMAR, Engineers Assessors, Jefe de Producción en Cedox Projects, Grupo Plan, FCC Construcción, Jefe de Obra en constructoras varias. Actualmente Director Técnico para Europa de la cadena hotelera H-10.

Juan Guerra

Grado en Ciencias de la Actividad Física y del Deporte. Máster en Rendimiento Deportivo y Readaptación de Lesiones (UPO). Experto en Variabilidad Cardíaca. CEO en Sport Scientist & Performance Coach. Preparador olímpico y físico en fútbol, baloncesto (LaLiga, NBA, ACB). Técnico de planificación en Celta de Vigo y Baloncesto Sevilla.

Profesorado

Ana María Delgado Escudero

Arquitecta Técnica e Ingeniera de Edificación. Máster en Project Management Internacional (EAE & URJC, 2018). MBA (REBS, 2023). Perito Judicial Inmobiliario y Valoraciones (UCLM, 2015–2017). Jefa de obra y producción en sector construcción. Directora de proyectos en promotoras nacionales. Fundadora de Klabe Project World (KPW). Experta auditora y project management de proyectos residenciales de lujo.

Emilio Álvaro Gómez García

Ingeniero Industrial, especialidad Organización Industrial y Gestión de Empresas. Certificación PMP por el PMI. Profesor en EOI y Universidad Loyola de Andalucía. Director General en IMP Consultores. Consultor en Price Waterhouse. Jefe de Producción en Cristian Lay. Project Manager para administraciones públicas y grandes empresas. Profesor permanente en “Dirección de Operaciones” en la EOI. Profesor “Organización Industrial y Gestión de Calidad” del master habilitante de Ingeniería Industrial en la Universidad Loyola de Andalucía.

Gonzalo Vallejo Mateo

Ingeniero Industrial Especialidad en Electricidad. Máster Ejecutivo en Administración de Empresas Internacionales, promoción Top A 2012/2013. Máster en Gestión de Proyectos y Finanzas (Universidad de Copenhague). Gerente Senior de Proyectos Internacionales en ACS / DRAGADOS / COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS. Gerente de Tecnología Director para España y Portugal en ENERGI E2. Construction Manager Director en Constructora San José. Director de Construcción en GYOCIVIL S.A. Director General para España y Portugal en WT Partnership. EMEA Director en Mandarin Oriental Hotel Group. Director General en Martínez Otero Contract. Experiencia en puestos ejecutivos, de producción y comerciales. Gerente de sostenibilidad en constante estudio sobre materiales naturales y movimiento de bienestar silencioso. Creador de spas galardonado. Creador de alimentos y bebidas con estrella Michelin.

Federico Blasco Macías

Arquitecto Técnico y Arquitecto. Master en Arquitectura y Patrimonio Histórico. Asesor BREEAM NC+USE+Infraestructure. Evaluador Autorizado VERDE. Certified Energy Manager (CEM) y miembro de la Association of Energy Engineers. Miembro del comité de Sostenibilidad de Tecniberia. Director del Departamento de Sostenibilidad y Eficiencia Energética en CEMOSA. Profesor Asociado en la Escuela Superior de Ingenieros de la Universidad Huelva.

Juan Luis Cano

Ingeniero Técnico Industrial Eléctrico. Técnico de compras en Hughs Microelectronics, Jefe de Instalaciones en Instener, Coord. Técnico en Uni2 (France Telecom), Jefe de Mantenimiento EPD en Aeropuerto Internacional de Málaga, Director de Mantenimiento de Zona América para Meliá Hotels International, Gerente Servicios Generales en parques de Xcaret / Xplor, Corporate Maintenance Director para Blue Diamond Hotel & Resorts, Technical Services & Engineering Senior Specialist para Meliá Hotels International.

Manuel Javier Martínez Carrillo

Arquitecto Técnico e Ingeniero de Edificación. Máster Universitario en Gestión y Seguridad Integral de la Edificación. Jefe de obra, Funcionario del Cuerpo de Arquitectos Técnicos de la Junta de Andalucía, Profesor Asociado Laboral de la Universidad de Granada. Experto en Clasificación de Proyectos de establecimientos de alojamiento turístico. Gestión RTA. Profesor Asociado Laboral UGR. Cursos de Gestión Turística en COAAT de Granada.

Programa

- El project manager hotelero
- Sobre Daikin
- Experiencias Ramón Álvarez y Ezequiel Pinillos
- Sobre Verde
- Ana delgado sobre PMI
- Sobre Ingeniamarket
- La visión desde la administración pública. Servicio de turismo de la delegación de granada de la junta de Andalucía.
- Visita a fábrica de MP
- Acerca de MP
- Sobre Icentiva
- La gestión hotelera
- La sostenibilidad
- Acerca de Cemosa
- Sobre VSL
- Tipos de hoteles y organización trabajos
- Sobre Hansgrohe
- Las áreas de un hotel
- Visita a fábrica de Strugal
- Acerca de Strugal
- Sobre Emilio A. Gómez e IMP
- Las instalaciones deportivas un centro de negocio
- Visita a fábrica de Polarier
- Acerca de Polarier
- Estel ingeniería de instalaciones en hotelería
- Zennio empresa española top en tecnología
- Ejemplo de desarrollo de cadena hotelera tematizada (1º parte)
- Diseño para un correcto mantenimiento
- Ejemplo de desarrollo de cadena hotelera tematizada (2º parte)
- Hablemos de pladur
- Sobre furtivo
- Acerca de Martinez otero. Ff&b
- ¿quién es Gonzalo Vallejo?
- Sobre el grupo Porcelanosa. Butech
- Desgranando las partes de un hotel por Ángel Lahera
- Acerca de Hidroingenia
- Sobre Pilsa
- Acerca de Baunova
- Visita instalaciones interiores del hotel Meliá Sevilla
- Jornada de clausura

Cierre del curso



La jornada de clausura se celebrará en el Hotel Meliá Sevilla, tras la entrega de diplomas, los asistentes podrán disfrutar de un cóctel-networking en un ambiente distendido. Al día siguiente se completará el cierre con la visita exclusiva a las instalaciones internas del hotel, descubriendo espacios que normalmente permanecen fuera de la vista de los clientes.

Como broche final, compartiremos un “almuerzo de hermandad” con alumnos de ediciones anteriores, profesores y empresas patrocinadoras en el mismo hotel. Ambas comidas están incluidas en la cuota de inscripción.



Calendario septiembre

L	M	X	J	V	S	D
14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27
28	29	30				

Calendario octubre

L	M	X	J	V	S	D
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

Calendario noviembre

L	M	X	J	V	S	D
2	3	4	5	6	7	8
9	10	11	12	13	14	15
16	17	18	19	20	21	22
23	24	25	26	27	28	29

*HNA PREMAAT SUBVENCIONA CON 50 €, A SUS MUTUALISTAS QUE LO SOLICITEN EN:
<https://productos.premaat.es/landing/cursos-coaat/cursos>

*Debes presentar en tu Colegio el certificado de Hna-Premaat que recibirás previamente por mail para optar al descuento.

*MUSAAT SUBVENCIONA A SUS RESPECTIVOS MUTUALISTAS
 CON 50 €, IMPORTE QUE SE DETRAERÁ DEL PRECIO DE LA MATRÍCULA



*En la inscripción debes solicitar el descuento por mutualista de una o dos mutuas.



Viernes tarde y sábados mañana según calendario.
 De 16:30h a 20:30h y de 10:00 a 14:00 h(horario peninsular).



Presencial y videoconferencia online en directo.
 Las sesiones se grabarán y se subirán a posteriori a la plataforma de formación.



Plazas limitadas. Inscripción antes del 17 de septiembre



82 horas de seguimiento en presencial en directo u online en directo. 12 horas de visitas a fábricas opcionales y 13 h de networking también opcionales (Más información sobre las fechas en otras ubicaciones: formacion@coatsevilla.es)

Más allá de los conocimientos adquiridos, esta formación contribuye a generar una red de contactos profesionales vinculada a los proyectos hoteleros, facilitando el intercambio de experiencias y la creación de futuras colaboraciones en el ámbito de la edificación hotelera.

La carga lectiva total es de 95 horas distribuidas en nueve semanas, combinando formación técnica, aplicación práctica, tres visitas a diferentes ciudades (Madrid, Barcelona y Palma de Mallorca y la visita final a las instalaciones de un Hotel.

- No colegiados: 800€
- Colegiados: 550€
- Alumnos de anteriores ediciones "alumnos de membresía": 275€

El precio incluye:

- 95 horas lectivas. Tanto presenciales, como telemáticamente. Acceso propio a la formación realizada y a documentación del curso en plataforma del COAT de Sevilla.
- 9 cócteles de networking incluyendo los de las jornadas de fin de curso en el Hotel Meliá Sevilla (sólo presencialmente).
- 4 visitas a empresas y fábricas en Sevilla y Palma de Mallorca (sólo presencialmente).
- Diploma acreditativo de la formación realizada otorgado por el COAT de Sevilla.
- Acceso al "Cluster" de exalumnos de anteriores ediciones formado por más de 50 profesionales.